

Отчёт

об исполнении Плана ФКР КО по противодействию коррупции за 2024 год

г. Калининград

28.12.2024 г.

Работа по противодействию коррупции в Специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – ФКР КО) осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», планом мероприятий по противодействию коррупции в ФКР КО на 2024 год.

Во исполнение ч.4 ст.12 Федерального закона «О противодействии коррупции» от 25.12.2008 № 273-ФЗ по мере возникновения оснований постоянно проводится своевременные направления уведомлений о приеме на работу бывших государственных или муниципальных служащих, бывшим работодателям, за период с 01.01.2024 по 28.12.2024 (включительно) – экс-работодателям было направлено 6 уведомлений.

На зарегистрированный адрес электронной почты «nocorrupt@fkr39.ru» в 2024 году обращений не поступало.

Всего с 01.01.2024 по 28.12.2024 года (включительно) в адрес ФКР КО поступило порядка 1346 запросов и/или требований, предписаний, приказов, в том числе:

- органов прокуратуры (районов города Калининграда и городов области) – 366;
- Министерства Регионального контроля (надзор) – 898;
- УМВД РФ по Калининградской области – 30;
- УФАС – 39;
- Следственный отдел/управление (районов города Калининграда и городов области) – 13;

В целях усовершенствования нормативно-правовой базы в сфере капитального ремонта в 2024 году ФКР КО было подготовлено:

- 3 проекта Закона Калининградской области;
- 8 проектов постановлений Правительства Калининградской области;

Закон Калининградской области от 24.12.2024 № 403 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2025 год», которым предусмотрено, что размер взноса на капитальный ремонт в сумме 8,9 рубля на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения будет сохранен в период с 01.01.2025 по 30.06.2025, а в период с 01.07.2025 по 31.12.2025 размер взноса составит 9,9 рубля на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Закон Калининградской области от 23.04.2024 № 318 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области», предусматривающий право регионального оператора по капитальному ремонту осуществлять закупки товаров, необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также выполнение работ по капитальному ремонту балконных плит в многоквартирном доме в целом, а не только в местах общего пользования.

Постановлением Правительства Калининградской области от 27.03.2024 № 112-п «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 декабря 2014 № 854 «Об установлении порядка определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на финансовое обеспечение затрат в связи с оказанием услуг и (или) выполнением работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утвержден порядок определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на финансовое обеспечение затрат в связи с организацией выполнения комплекса работ и (или) услуг по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной инфраструктуры, а также защитных сооружений.

Постановлением Правительства Калининградской области от 26.06.2024 № 253-п «О мониторинге технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Калининградской области» установлены основные требования к проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Калининградской области, в целях учета и оценки технического состояния многоквартирных домов до и после проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, обеспечения безопасности граждан, сохранности жилищного фонда.

Постановлением Правительства Калининградской области от 17.07.2024 № 296-п «Об установлении порядка согласования акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете» установлена процедура согласования акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Постановлением Правительства Калининградской области от 20.06.2024 № 228-п «О внесении изменений в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки Калининградской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту дополнен такими видами работ, как замена и дополнительная установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов; установка и (или) замена оборудования, покрытия и ограждения детских игровых площадок и спортивных площадок, установка и (или) замена ограждений земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, озеленение территории земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе проведение компенсационного озеленения и (или) высадки зеленых насаждений; работы по установке сетевых альтернативных источников энергии; работы по устройству и замене инженерных сетей в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также работы по переносу или переустройству линий связи и сооружений связи вследствие проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома и другими.

В рамках исполнения п.2 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее по тексту ПП РФ № 615) на 2024 год были проведены электронные аукционы и/или запросы котировок по осуществлению плана закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд ФКР КО:

- поставка бумаги формата А3, А4 для лазерных принтеров для нужд специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

- услуг легкового такси с водителем для поездок по г. Калининграду и Калининградской области для нужд специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

- услуг по адаптации и сопровождению экземпляров Систем КонсультантПлюс для нужд специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

- предоставление прав простой (неисключительной) лицензии на использование программного обеспечения «Информационно-аналитическая система управления программой капитального ремонта»;

- поставка и отпуск нефтепродуктов по топливным картам для нужд специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

- услуг по печати платежных документов, их изготовлению в форме селф-мейлера и доставке собственникам помещений (физическим и юридическим лицам) для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Калининградской области;

В соответствии с частью 12 статьи 93 Закона № 44-ФЗ проведены закупки на поставку МФУ для нужд специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

В целях реализации плана мероприятий по противодействию коррупции в ФКР КО на 2024 год и профилактике коррупции, обеспечение соблюдения работниками ФКР КО требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов, регулярно в течении 2024 года проводилась разъяснительная работа по вопросам недопущения коррупционных проявлений при выполнении служебных обязанностей.

Председатель комиссии
по противодействию коррупции



Е.Е. Шацкова